

DEPARTEMENT DU
LOIRET
ARROND. DE
MONTARGIS
CANTON ET COMMUNE
DE
CHALETTE SUR LOING

REPUBLIQUE FRANCAISE

Extrait du Registre des

DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL

DATE DE CONVOCATION : 12 décembre 2024

DATE DE PUBLICATION : 20 décembre 2024

L'an deux mille vingt quatre, le dix neuf décembre , à 18 h 00, les membres du CONSEIL MUNICIPAL se sont réunis en séance publique dans la salle ordinaire des séances, sur convocation adressée par le Maire conformément aux articles L 2121-10 et L 2121-12 du code général des collectivités territoriales.

ETAIENT PRESENTS : M. DEMAUMONT – Mme HEUGUES – Mme PHESOR - M. ÖZTÜRK – Mme PASCAUD – M. MALGHI - Mme BRANDON – Mme RASAMOELY – Mme MANAÏ-AHMADI - Mme SOW – Mme BAYRAM – Mme CAYOUX - Mme HENRY - M. OREN – Mme PATUREAU - M. RENOUF – M. TORRES – M. JOLIVET – Mme LAMA – M. FAURE – M. GUEDJ - Mme DURAND – M. BALABAN -

ABSENTS ET EXCUSES AYANT DONNE POUVOIR RESPECTIVEMENT :

- M. RAMBAUD à Mme TORRES
- M. KHALID à Mme HENRY
- M. BARAY à Mme HEUGUES
- M. TOUANE à M. DEMAUMONT
- M. CHRISTODOULOU à Mme LAMA
- Mme LOISEAU à Mme PASCAUD

ABSENTS ET EXCUSES :

- M. BA
- M. TAVARES
- Mme PRIEUX

ABSENTS :

- Mme PERIERS

SECRETAIRE DE SEANCE :

- Mme CAYOUX

OBJET :

**Compte-rendu de la délégation d'attributions
à Monsieur le Maire**

CHALETTE SUR LOING, Conseil Municipal du 19 décembre 2024

OBJET :
Compte-rendu de la délégation d'attributions
à Monsieur le Maire

Directeur de secteur : Laurence SURIEU

Service : Pôle affaires générales et juridiques

Affaire suivie par : Caroline HERMELINE / Laurence CHAINTREAU

M. Le Maire : En application des articles L2122-22 et L2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Conseil municipal, par délibération du 13 juin 2020, modifiée par délibérations des 22 septembre 2020, 6 mai 2021 et 22 novembre 2022, a délégué au maire une partie de ses attributions dans les conditions précisées par la délibération.

Décision n° 54/2024 : Dépôt dossier de déclaration préalable pour l'installation d'un conteneur stade Maillet

Il a été décidé :

- de déposer un dossier de déclaration préalable, pour l'installation d'un conteneur sur la propriété communale du stade Maillet, située rue Henri Guichard, et cadastrée BD 354, 357, 359, 361, d'une superficie totale de 10 347m².

Décision n° 55/2024 : Attribution d'une aide financière à Mme G dans le cadre des bourses aux projets

Il a été décidé :

- d'autoriser le versement d'une aide financière à hauteur de 300€ à l'auto-école MARIEN située 5 rue Saint Just, 45120 Chalette sur Loing, dans le cadre de la formation au permis de conduire.

Décision n° 56/2024 : Annulation de la décision n° 27/2024 du 14 septembre 2018

Il a été décidé :

- d'annuler le recours aux services du cabinet WTA avocats sis 160 rue du Temple à Paris, pour conseiller la commune et défendre ses intérêts dans ce dossier, et d'autoriser le règlement des honoraires d'avocat restant dus en lien avec cette affaire.

Décision n° 57/2024 : Attribution d'une aide financière à Mme J dans le cadre des bourses aux projets

Il a été décidé :

- d'autoriser le versement d'une aide financière à hauteur de 400€ à l'auto-école CER AEB située 90 rue des déportés et internés de la Résistance, 45200 Montargis, dans le cadre de la formation au permis de conduire.

Décision n° 58/2024 : Attribution d'une aide financière à Mme M dans le cadre des bourses aux projets

Il a été décidé :

- d'autoriser le versement d'une aide financière à hauteur de 400€ à l'auto-école LUTTON située 1 Place Marin la Meslée, 45120 Chalette sur Loing, dans le cadre de la formation au permis de conduire.

Décision n° 59/2024 : Attribution d'une aide financière à M. G dans le cadre des bourses aux projets

Il a été décidé :

- d'autoriser le versement d'une aide financière à hauteur de 300€ à l'auto-école DORIAN située 47 rue du 23 août 1944, 45120 Chalette sur Loing, dans le cadre de la formation au permis de conduire.

Décision n° 60/2024 : Attribution d'une aide financière à Mme K dans le cadre des bourses aux projets

Il a été décidé :

- d'autoriser le versement d'une aide financière à hauteur de 400€ à l'auto-école MARIEN située 5 rue Saint Just, 45120 Chalette sur Loing, dans le cadre de la formation au permis de conduire.

Décision n° 61/2024 : Attribution d'une aide financière à Mme A dans le cadre des bourses aux projets

Il a été décidé :

- d'autoriser le versement d'une aide financière à hauteur de 50€ à l'auto-école CER AEB, 90 rue des déportés et internés de la Résistance, 45200 Montargis, dans le cadre de la formation au permis de conduire.

Décision n° 62/2024 : Attribution d'une aide financière à Mme B dans le cadre des bourses aux projets

Il a été décidé :

- d'autoriser le versement d'une aide financière à hauteur de 500€ à l'auto-école DORIAN, 47 rue du 23 août 1944, 45120 Chalette sur Loing, dans le cadre de la formation au permis de conduire.

Décision n° 63/2024 : Attribution d'une aide financière à Mme D dans le cadre des bourses aux projets

Il a été décidé :

- d'autoriser le versement d'une aide financière à hauteur de 400€ à l'auto-école MARIEN située 5 rue Saint Just, 45120 Chalette sur Loing, dans le cadre de la formation au permis de conduire.

Décision n° 64/2024 : Attribution d'une aide financière à Mme B dans le cadre des bourses aux projets

Il a été décidé :

- d'autoriser le versement d'une aide financière à hauteur de 400€ à l'auto-école DORIAN située 47 rue du 23 août 1944, 45120 Chalette sur Loing, dans le cadre de la formation au permis de conduire.

Décision n° 65/2024 : Attribution d'une aide financière à M. N dans le cadre des bourses aux projets

Il a été décidé :

- d'autoriser le versement d'une aide financière à hauteur de 400€ à l'auto-école MARIEN située 5 rue Saint Just, 45120 Chalette sur Loing, dans le cadre de la formation au permis de conduire.

Décision n° 66/2024 : Attribution d'une aide financière à Mme H dans le cadre des bourses aux projets

Il a été décidé :

- d'autoriser le versement d'une aide financière à hauteur de 400€ à l'auto-école DORIAN située 47 rue du 23 août 1944, 45120 Chalette sur Loing, dans le cadre de la formation au permis de conduire.

Décision n° 67/2024 : Attribution d'une aide financière à Mme R dans le cadre des bourses aux projets

Il a été décidé :

- d'autoriser le versement d'une aide financière à hauteur de 300€ à l'auto-école MARIEN située 5 rue Saint Just, 45120 Chalette sur Loing, dans le cadre de la formation au permis de conduire.

Décision n° 68/2024 : Attribution d'une aide financière à Mme K dans le cadre des bourses aux projets

Il a été décidé :

- d'autoriser le versement d'une aide financière à hauteur de 400€ à l'auto-école MARIEN située 5 rue Saint Just, 45120 Chalette sur Loing, dans le cadre de la formation au permis de conduire.

Décision n° 69/2024 : Attribution d'une aide financière à M. B dans le cadre des bourses aux projets

Il a été décidé :

- d'autoriser le versement d'une aide financière à hauteur de 50€ à l'auto-école CER AEB située 90 rue des déportés et internés de la Résistance, 45120 Chalette sur Loing, dans le cadre de la formation au permis de conduire.

Décision n° 70/2024 : Attribution d'une aide financière à Mme D dans le cadre des bourses aux projets

Il a été décidé :

- d'autoriser le versement d'une aide financière à hauteur de 300€ à l'auto-école MARIEN située 5 rue Saint Just, 45120 Chalette sur Loing, dans le cadre de la formation au permis de conduire.

Décision n° 71/2024 : Attribution d'une aide financière à M. K dans le cadre des bourses aux projets

Il a été décidé :

- d'autoriser le versement d'une aide financière à hauteur de 400€ à l'auto-école MARIEN située 5 rue Saint Just, 45120 Chalette sur Loing, dans le cadre de la formation au permis de conduire.

Décision n° 72/2024 : Attribution d'une aide financière à M. E dans le cadre des bourses aux projets

Il a été décidé :

- d'autoriser le versement d'une aide financière à hauteur de 400€ à l'auto-école DORIAN située 47 rue du 23 août 1944, 45120 Chalette sur Loing, dans le cadre de la formation au permis de conduire.

Décision n° 73/2024 : Attribution d'une aide financière à Mme B dans le cadre des bourses aux projets

Il a été décidé :

- d'autoriser le versement d'une aide financière à hauteur de 400€ à l'auto-école LUTTON située 1 place Marin la Meslée, 45120 Chalette sur Loing, dans le cadre de la formation au permis de conduire.

Décision n° 74/2024 : Attribution d'une aide financière à Mme D dans le cadre des bourses aux projets

Il a été décidé :

- d'autoriser le versement d'une aide financière à hauteur de 50€ à l'auto-école ESPACE C située 171 rue Emile Mengin, 45200 Montargis, dans le cadre de la formation au permis de conduire.

Décision n° 75/2024 : Attribution d'une aide financière à Mme E dans le cadre des bourses aux projets

Il a été décidé :

- d'autoriser le versement d'une aide financière à hauteur de 500€ à l'auto-école DORIAN située 47 rue du 23 août 1944, 45120 Chalette sur Loing, dans le cadre de la formation au permis de conduire.

Décision n° 76/2024 : Attribution d'une aide financière à M. B dans le cadre des bourses aux projets

Il a été décidé :

- d'autoriser le versement d'une aide financière à hauteur de 500€ à l'auto-école DORIAN située 47 rue du 23 août 1944, 45120 Chalette sur Loing, dans le cadre de la formation au permis de conduire.

Décision n° 77/2024 : Attribution d'une aide financière à Mme I dans le cadre des bourses aux projets

Il a été décidé :

- d'autoriser le versement d'une aide financière à hauteur de 300€ à l'auto-école DORIAN située 47 rue du 23 août 1944, 45120 Chalette sur Loing, dans le cadre de la formation au permis de conduire.

Décision n° 78/2024 : Attribution d'une aide financière à Mme T dans le cadre des bourses aux projets

Il a été décidé :

- d'autoriser le versement d'une aide financière à hauteur de 300€ à l'auto-école DORIAN située 47 rue du 23 août 1944, 45120 Chalette sur Loing, dans le cadre de la formation au permis de conduire.

Décision n° 79/2024 : Attribution d'une aide financière à M. L dans le cadre des bourses aux projets

Il a été décidé :

- d'autoriser le versement d'une aide financière à hauteur de 500€ à l'auto-école LUTTON située 1 place Marin la Meslée, 45120 Chalette sur Loing, dans le cadre de la formation au permis de conduire.

Décision n° 80/2024 : Attribution d'une aide financière à Mme K dans le cadre des bourses aux projets

Il a été décidé :

- d'autoriser le versement d'une aide financière à hauteur de 500€ à l'auto-école DORIAN située 47 rue du 23 août 1944, 45120 Chalette sur Loing, dans le cadre de la formation au permis de conduire.

Décision n° 81/2024 : Attribution d'une aide financière à M. T dans le cadre des bourses aux projets

Il a été décidé :

- d'autoriser le versement d'une aide financière à hauteur de 50€ à l'auto-école ESPACE C située 171 rue Emile Mengin, 45200 Montargis, dans le cadre de la formation au permis de conduire.

Décision n° 82/2024 : Attribution d'une aide financière à Mme S dans le cadre des bourses aux projets

Il a été décidé :

- d'autoriser le versement d'une aide financière à hauteur de 50€ à l'auto-école ESPACE C située 171 rue Emile Mengin, 45200 Montargis, dans le cadre de la formation au permis de conduire.

Décisions prises en matière de marchés publics et non soumises au contrôle de légalité
MP 2024-16– Marché à procédure adaptée – Acquisition de véhicules neufs et d'occasion

Il a été décidé :

- de souscrire un marché à procédure adaptée relatif à l'acquisition de véhicules d'occasion pour la ville de Chalette sur Loing décomposé en 2 lots selon les conditions ci-dessous :

Lot n° 01 : Fourgon L4H2 Tolé – 4 portes – 3 places attribué à la société SEGARP ARPOULET UTILITAIRE, RD 813, Route de Bordeaux – 47200 MARMANDE pour montant de 28 654,76 € HT décomposé ci-dessous :

| | |
|------------------------------|-----------------|
| Montant du véhicule | 28.278,00 € TTC |
| Carte grise | 376,76 € TTC |
| Reprise de l'ancien véhicule | 500,00 € TTC |

MP 2024-17– Marche à procédure adaptée - Contrat de maintenance alarme intrusion/contrôle d'accès & télémaintenance - Avenant n°1 au contrat 2023-05

Il a été décidé :

- de souscrire une modification 1 au marché 2023-05 avec la société AVC SECURITE, 23 Avenue des droits de l'homme - 45000 ORLEANS décomposé ci-dessous :

Modifications introduites par le présent avenant :

- augmentation de montant selon la proposition d'avenant de l'entreprise n°JAS 2295-1 en date du 27 Mai 2024 - Ajout de la cybersécurité sur l'ensemble des sites + télémaintenance ajoutée au Tennis

Montant du marché avant avenant :

- Taux de la TVA : 20,0 %
- Montant HT : 17 010,00 €
- Montant TTC : 20 412,00 €

Montant de l'avenant :

- Taux de la TVA : 20,0 %
- Montant HT : 1 370,00 €
- Montant TTC : 1 644,00 €
- % d'écart introduit par l'avenant : 8,05 %

Nouveau montant du marché :

- Taux de la TVA : 20,0 %
- Montant HT : 18 380,00 €
- Montant TTC : 22 056,00 €

MP 2024-18– Marché à procédure adaptée - Fourniture de colis alimentaires à l'attention des seniors Noël 2024 à 2026

Il a été décidé :

- de souscrire un marché à procédure adaptée relatif à la fourniture de colis alimentaires à l'attention des seniors pour Noël 2024 à 2026 attribué à la société SA VALETTE FOIE GRAS 595 RTE DE L'OCCITANIE - 46300 SAINT-CLAIR selon les prestations suivantes :

Colis individuel 23,10€ TTC
Colis couple 34,10 € TTC

Le marché est de 1 an, renouvelable 2 fois. Il prendra fin dès le paiement des fournitures livrées. La reconduction est tacite.

MP 2024-19 – Marché à procédure adaptée - Mission de coordination de la sécurité et de la protection de la sante (SPS) pour la construction du gymnase Paul Eluard

Il a été décidé :

- de souscrire un marché à procédure adaptée relatif au marché de contrôle technique et de protection de la santé concernant la construction du Gymnase Paul Eluard attribué à la société QUALICONSULT SECURITE, 117 rue Bois Girault, pour un montant de 5.850,00 € HT.

MP 2024-20– Marché à procédure adaptée - Mission de coordination de contrôle technique (CT) pour la construction du gymnase Paul Eluard

Il a été décidé :

- de souscrire un marché à procédure adaptée relatif au marché de contrôle technique et de protection de la santé concernant la construction du Gymnase Paul Eluard attribué à la société QUALICONSULT SECURITE, 117 rue Bois Girault, pour un montant de 14.120,00 € HT

MP 2024-21– Marché à procédure adaptée - Fourniture de matériel et produits d'entretien - avenant n°1 au marché 2024-09

Il a été décidé :

- de signer une modification ayant pour objet de modifier les prestations prévues initialement à l'accord-cadre. Les modifications portent sur le changement de certains produits référencés ci-dessous :

MP 2024-22 – Marché à procédure adaptée - Acquisition de véhicules neufs et d'occasion

Il a été décidé :

- de souscrire un marché à procédure adaptée relatif à l'acquisition de véhicules d'occasion pour la ville de Chalette sur Loing décomposé en 3 lots selon les conditions ci-dessous :

Lot n° 02 : véhicule utilitaire 5 places attribué à la société STA 45, 39 rue Nicéphore Niépce – 45700 VILLEMAMDEUR pour montant estimatif de 22 684,67 € HT auxquels s'ajoutent les frais de gestion (carte grise...) d'un montant de 377,76 € TTC.

Lot n°3 : véhicule citadine attribué à la société BASTY Père &Fils, 1400 Avenue d'Antibes – 45200 AMILLY pour un montant estimatif de 14 673,33 € HT auxquels s'ajoutent les frais de carte grise d'un montant de 518,76€ TTC

MP 2024-23 – Marché à procédure adaptée - Acquisition et mise en service d'équipements d'espaces verts

Il a été décidé :

- de souscrire un marché à procédure d'appel d'offres relatif à l'acquisition et mise en service d'équipements d'espaces verts décomposé en 2 lots

- **Lot 1** – Tracteurs attribué à la Société TECHNOPOLE SERVICES AGRI (TSA) 65 rte de sully, 45620 CERDON pour un montant de 42 456,50 € HT après négociation comprenant la reprise du KUBOTA (3.500€ HT).

- **Lot n°2** – Accessoires pour tracteurs attribué à la Société TECHNOPOLE SERVICES AGRI (TSA) 65 rte de sully, 45620 CERDON pour un montant de 6.382,00 € HT.

MP 2024-24 – Marché à procédure adaptée - Signalisation horizontale et verticale

Il a été décidé :

- de souscrire un marché en procédure adaptée à bons de commande relatif à la signalisation horizontale et verticale décomposé en 2 lots :

Lot 1 : Signalisation horizontale attribué à la société SVL 139 rue d'huit 45640 SANDILLON pour un montant de 20.000 € HT maximum sur une période d'un an.

Lot 2 : Signalisation verticale attribué à la société SIGNAUX GIROD SA, 881 Route des Fontaines - 39400 BELLEFONTAINE pour un montant 6000€ HT maximum sur une période d'un an.

L'exécution des prestations commencera à compter du 01/01/2025 pour une période de 12 mois. L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 36 mois

MP 2024-25 – Marché à procédure adaptée - Déconstruction, désamiantage et déplombage de l'école du bourg, de l'ancienne bibliothèque et de 3 logements

Il a été décidé :

- de souscrire un marché à procédure adaptée avec la société TPIG SARL, 685 rue de Pisseux – 45200 AMILLY relatif à la déconstruction, désamiantage et déplombage de l'école du bourg, de l'ancienne bibliothèque et de 3 logements pour un montant de 320 441,00 € HT correspondant à l'offre de base incluant la variante 2 (clôture de chantier pleine) après négociation

MP 2024-26 – Marché à procédure adaptée – Déconstruction, désamiantage et déplombage du gymnase dojo et chaufferie Paul Eluard modification n°1 – Augmentation du montant

Il a été décidé :

- de souscrire une modification 1 au marché n° 2024-08 avec la société TPIG SARL relatif à la déconstruction, désamiantage et déplombage du Gymnase dojo et chaufferie Paul Eluard.

La présente opération fait l'objet d'aléas en cours d'exécution. Dans le cadre de la réunion préparatoire avant commencement d'exécution sur site, il a été émis un doute sur la présence d'amiante au regard du rapport initial établi. Par conséquent, un complément amiante a été demandé dans la zone de l'UMAT (tôles fibre amiante en toiture) mais également concernant deux conduits cachés derrière la végétation au droit du gymnase.

Ce complément amiante a mis en évidence un résultat positif dans ces zones. De ce fait, il a été demandé au titulaire de chiffrer le traitement des travaux supplémentaires engendrés.

L'entreprise DTF (Co-traitante) présente à ce titre une plus-value d'un montant de +12 985,10 € HT sur le montant initial du marché en réponse à ce complément de diagnostic.

De plus, suite à un doute sur l'exploration des réseaux enterrés et après interrogation du diagnostiqueur ayant réalisé le rapport initial, un complément amiante a été demandé et réalisé en urgence (N° 24D10652 du 11/10/2024). Celui-ci fait suite à l'impossibilité d'accès aux réseaux enterrés sans moyen de destruction lourde par le diagnostiqueur.

Le défrichage de la parcelle et le curage du bâtiment ont permis à la société TPIG de mettre à nu ces ouvrages de manière à ce qu'ils soient diagnostiqués. Une plus-value d'un montant de 15.240,00€ HT permettra le désamiantage de l'ensemble de ces réseaux.

Les travaux supplémentaires s'élèvent à la somme de 28 225,10 € HT

Les autres clauses demeurent inchangées.

MP 2024-27 – Marché à procédure adaptée - Contrat de maintenance et nettoyage

Il a été décidé :

- de signer un contrat attribué à la société E.C.F. FONTAINES, « Les Marchai-sons » 45220 CHÂTEAU RENARD concernant l'entretien des fontaines de la Commune de Chalette sur Loing pour un montant de 4692,00 € HT

Ce contrat prendra effet au 1er janvier 2025 pour une durée de 12 mois et sera renouvelable 2 fois.

Décisions prises en matière de marchés publics et soumises au contrôle de légalité

MP 2024-07 MARCHE APPEL D'OFFRES OUVERT - Passation d'un marché public de prestation de services en assurances lot n° 1 - Assurance responsabilité et risques annexes

Il a été décidé :

- de souscrire une modification 1 au marché 2022-42 afin de procéder :
 - à la révision du contrat Sur mesure Responsabilités N° C2023-11556 pour la période du 01/01/2023 au 31/12/2023.
 - à l'appel de prime provisionnelle pour 2024 : 409,75 € HT soit 446,64 € TTC

MP 2024-08 MARCHE APPEL D'OFFRES OUVERT - Passation d'un marché public de prestation de services en assurances - Lot n° 3 - Prévoyance statutaire

Il a été décidé :

- de souscrire une modification 1 au marché 2022-43 afin de déterminer les nouvelles conditions applicables au contrat à effet du 1er janvier 2025, afin d'adapter les dispositions contractuelles à la dégradation enregistrée par l'ensemble des intervenants sur ce risque au cours des deux dernières années.

Il est convenu entre l'Assureur et l'Assuré que le taux global des cotisations est porté de 1,08 % à 1.24 % de la masse salariale assurée.

Le taux de cotisation Hors Taxes est défini en fonction des garanties retenues par la collectivité. Il est fixé comme suit :

Garantie Accident ou maladie imputable au service ou Maladie professionnelle :

- Indemnités journalières
- Frais médicaux – frais funéraires

1,24 %

☒ Franchise : Franchise de 15 jours fermes

Le contrat est exonéré de taxe d'assurance à sa date d'effet. Tout impôt ou taxe établis postérieurement à cette date s'ajouterait au taux de cotisation, à la date d'effet de la mesure fiscale.

CETTE DELIBERATION NE DONNE PAS LIEU A VOTE

Le Maire, soussigné,

** certifie que la convocation du CONSEIL MUNICIPAL*

et le compte-rendu de la présente délibération ont

été affichés conformément aux articles L 2121.10 et L 2121.12

du CGCT,

** certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet*

acte à compter du

** informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif dans un délais de 2 mois à compter de la date de sa publication.*

POUR LE MAIRE EMPECHE, PAR SUPPLANT, Pour extrait certifié, conforme,
LA 1^{ère} ADJOINTE

Mme Marie-Madeleine HAUGES



Le Maire,

Franck DEMAUMONT.



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

045-214500688-20241224-DEL_2024_1216-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 24/12/2024